



HRUBÝ ŠÚR 15
903 01, SENEČ

T.: 421 2 456 506 77
F.: 421 2 456 506 77
INFO@CREATERRA.SK
WWW.CREATERRA.SK

SO 04 - Technická správa

Projekt: OBRATISKÁ AUTOBUSOV PRI KULTÚRNOM DOME A V ČASTI
MALÝ ŠÚR

Dátum:
03/2025



Technická správa – SO 04 Architektonické riešenie

Obsah

1.	Identifikačné údaje stavby a investora	2
2.	Účel objektu, opis pozemku.....	2
3.	Predmet projektu	2
4.	Technické a konštrukčné riešenie objektu	2
4.1.	Zemné práce.....	2
4.2.	Základy	2
4.3.	Prvky – Kultúrny dom	2
4.4.	Prvky – Malý Šúr	3
4.5.	Povrchy spevnených plôch	4
5.	Odpady počas výstavby	4
6.	Starostlivosť o životné prostredie	5
7.	Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení:.....	5
8.	Pravidlá pre pravidelné kontroly.....	6
9.	Všeobecné zásady údržby	6

1. Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby: Obratiská autobusov pri kultúrnom dome a v časti Malý Šúr
v obci Kostolná pri Dunaji
Miesto stavby: Cesta III/1067 a časť Malý Šúr
GPS súradnice: GPS: 48.186510 17.433480 a 48.178880, 17.429450
Okres: Senec
Kraj: Bratislavský
Kataster: k.ú. Kostolná pri Dunaji (826634)
a k.ú. Malý Šúr (826642), obec Kostolná pri Dunaji
Parcela: k.ú. Kostolná pri Dunaji: parcela č. E69/1, 2/1, 57/1,57/2, 57/3, 69/12,
93,1,158/1,E158, 5/3, 5/4
k.ú. Malý Šúr : parcela č.: E90, 90/4, 169, 453/6, 453/7, 464, 90/1
Kategória stavby: Komunikácie a spevnené plochy
Predmet rozhodnutia: Projekt pre stavebné povolenie (PSP)
Investor: Obec Kostolná pri Dunaji, v zastúpení Ing. Igor ŠILLO
Zodpovedný projektant architektúry: Ing. arch. Zuzana Kierulfová
Dátum spracovania: 03/2025

2. Účel objektu, opis pozemku

Projekt úprav v mieste obrátisk autobusov rieši rekultiváciu územia v križovatke ciest III/1067 a III/1051 pri kultúrnom dome a na začiatku časti Malý Šúr pri vjazde od obce Hrubý Šúr v obci **Kostolná pri Dunaji**. Je vypracovaný za účelom sprehľadnenia a zefektívnenia dopravy v danej oblasti, vytvorenia moderného obrátiska autobusov a zároveň bezpečného koridoru pre chodcov a cyklistov. Súčasťou riešeného územia je aj mobiliár, prvky drobnej architektúry a zeleň, ktoré dopĺňajú riešenie celého územia a zabezpečujú komfort jeho využitia pre užívateľov verejnej osobnej dopravy.

3. Predmet projektu

Projektová dokumentácia rieši návrh drobnej architektúry - mobiliáru v dotknutej zóne. Navrhnuté sú prvky na sedenie, odpadné koše, stojany na bicykle, typová zastávka a drevená konštrukcia. Ďalej špecifikuje typy vrchnej vrstvy krytu vozovky, parkovísk a nášlapnú vrstvu chodníkov.

4. Technické a konštrukčné riešenie objektu

4.1. Zemné práce

Výkopové práce začnú odstránením ornice (hrabanky) o hrúbke 200-300 mm. Výkopy predstavujú hlavne výkopy pre základové pätky a dosku ukotvenia mobiliáru. V prípade narušenie dna výkopov (nakyprenia zeminy) z dôvodu vedenia inžinierskych sietí treba dané miesta zhutniť.

4.2. Základy

Betónové pätky sú navrhnuté ako monolitické z prostého betónu min. C16/20. Pre prvok ZS2 typový prístrešok pre MHD je navrhnutá doska z monolitického armovaného betónu C20/25. Ocelové kotvenia pod terénom opatriť hydroizolačným náterom.

4.3. Prvky - Kultúrny dom

Mobiliár		
Pol. č.	Popis	Počet
K1	Smetný kôš 50l, pozinkovaná oceľová konštrukcia s práškovým vypaľovaným lakom, opláštenie drevenými lamelami z tropického dreva bez povrchovej úpravy, so strieškou, základová pätka, napr. mmcité Nanuk NNK165t	4
K2	Smetný kôš 50l, pozinkovaná oceľová konštrukcia s práškovým vypaľovaným lakom, opláštenie drevenými lamelami z tropického dreva bez povrchovej úpravy, so strieškou, napr. mmcité Nanuk NNK166t	3
L1	Parková lavička 1,81m, konštrukcia hliníková zliatina s vrstvou práškového vypaľovaného laku, sedadlo a operadlo tropické drevo bez povrchovej úpravy, základová pätka, napr. mmcité Emau EMS151t	3

L2	Parková lavička 1,81m na múrik, konštrukcia hliníková zliatina s vrstvou práškoveho vypaľovaného laku, sedadlo tropické drevo s povrchovou úpravou, napr. mmcíté Port PQX311to	2
L3	Parková 1/4 kruhová lavička na múrik, stavebnica z oceľ. pozinkovanej konštrukcie s vrstvou práškoveho vypaľovaného laku, sedadlo tropické drevo bez povrchovej úpravy, napr. mmcíté Vera Solo LVS13t + LVS60 + LVS61	2
L4	Parková lavička na múrik, stavebnica z oceľ. pozinkovanej konštrukcie s vrstvou práškoveho vypaľovaného laku, sedadlo tropické drevo bez povrchovej úpravy, napr. mmcíté Vera Solo LVZ61 + LVS30 + LVZ61	2
PB1	Prefabrikovaný betónový hranol 1810x500x360 mm (dxšxv) z hladkého pohľadového betónu do exteriéru, zkosené hrany, ošetrený povrch transparentným impregnačným nástrekom. Hutnený pôvodný terén Podklad hr. 250 mm z drveného kameniva fr. 0-32 mm, ložná vrstva z bieleho drveného kameniva fr. 4-8 mm hr. 50 mm. Určený pre montáž parkových lavičiek.	2
PB2	Prefabrikovaný betónový hranol 1/4 kruhový vonkajší R=1500mm, 2356x500x360 mm (dxšxv) z hladkého pohľadového betónu do exteriéru, zkosené hrany, ošetrený povrch transparentným impregnačným nástrekom. Hutnený pôvodný terén Podklad hr. 250 mm z drveného kameniva fr. 0-32 mm, ložná vrstva z bieleho drveného kameniva fr. 4-8 mm hr. 50 mm. Určený pre montáž parkových lavičiek.	2
PB3	Prefabrikovaný betónový hranol 2200x460x360 mm (dxšxv) z hladkého pohľadového betónu do exteriéru, zkosené hrany, ošetrený povrch transparentným impregnačným nástrekom. Hutnený pôvodný terén Podklad hr. 250 mm z drveného kameniva fr. 0-32 mm, ložná vrstva z bieleho drveného kameniva fr. 4-8 mm hr. 50 mm. Určený pre montáž parkových lavičiek.	6
PB4	Prefabrikovaný betónový hranol 1810x500x150 mm (dxšxv) z hladkého pohľadového betónu do exteriéru, zkosené hrany, ošetrený povrch transparentným impregnačným nástrekom. Hutnený pôvodný terén Podklad hr. 250 mm z drveného kameniva fr. 0-32 mm, ložná vrstva z bieleho drveného kameniva fr. 4-8 mm hr. 50 mm. Určený pre montáž parkových lavičiek.	2
PB5	Prefabrikovaný betónový hranol 1810x500x150 mm (dxšxv) z hladkého pohľadového betónu do exteriéru, zkosené hrany, ošetrený povrch transparentným impregnačným nástrekom. Hutnený pôvodný terén Podklad hr. 250 mm z drveného kameniva fr. 0-32 mm, ložná vrstva z bieleho drveného kameniva fr. 4-8 mm hr. 50 mm. Určený pre montáž parkových lavičiek.	2
S1	Stojan na bycycle, pozinkovaná oceľová konštrukcia s práškovým vypaľovaným lakom, gumová opierka na bicykle napr. mmcíté Ege-tyre STE310	2
ZS1	Atypový prístrešok zastávky - podrobnejšie v časti SO01.05 v.č.1	1

4.4. Prvky – Malý Šúr

Mobiliár		
Pol. č.	Popis	Počet
K1	Smetný kôš 50l, pozinkovaná oceľová konštrukcia s práškovým vypaľovaným lakom, opláštenie drevenými lamelami z tropického dreva bez povrchovej úpravy, so strieškou, základová päťka, napr. mmcíté Nanuk NNK165t	3
L1	Parková lavička 1,81m, konštrukcia hliníková zliatina s vrstvou práškoveho vypaľovaného laku, sedadlo a operadlo tropické drevo bez povrchovej úpravy, základová päťka, napr. mmcíté Emau EMS151t	2

S1	Stojan na bycikle, pozinkovaná oceľová konštrukcia s práškovým vypaľovaným lakom, gumová opierka na bicykle, základová päťka, napr. mmcité Ege-tyre STE310	3
ZS2	Zastávkový prístrešok napr. mmcité AUREO AE310a-ZS 4220x1855x2580mm, základová doska	1

4.5. Povrchy spevnených plôch

Spevnené plochy – Cestné komunikácie – Nový asfaltový povrch

Chodníky okolo kultúrneho centra obce – žulová kocka štiepaná, šedo-okrová 4/6 cm, špary 10 mm

Hlavná plocha obratiska pri Kultúrnom dome ako optické zväčšenie chodníka – žulová kocka štiepaná, šedo-okrová 8/11cm.

Prídlažba v obratisku v Malom Šuri – žulová kocka štiepaná, šedo-okrová 8/11cm do maltového lôžka

Parkovacie plochy – Dlažba betónová napr. Premac linea hydro 0

Parkovacie plochy – Dlažba betónová napr. Premac linea hydro 40, výplň špár drvené biele kamenivo fr. 4/8mm

Chodníky okolo rodinných domov – Dlažba betónová napr. Citystonedesign Casa di campo naturo – dolomite hr. 6 cm. Ukladanie rovnobežné s pozdĺžnou osou chodníkov.

Chodníky v mieste vjazdov do dvorov rodinných domov – Dlažba betónová napr. Citystonedesign Casa di campo senso – dolomite hr. 8 cm. Ukladanie kolmo na pozdĺžnu os chodníkov.

Dlažba pre nevidiacich napr. Citystonedesign – sivá hr. 6 cm, Celková plocha 36 m²

5. Odpady počas výstavby

Počas výstavby sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva. Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod.) a bude zabezpečené ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch.

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, zvláštny – Z, nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z.z. a vyhlášky č. 320/2017 Z.z. o kategórii odpadov – Katalóg odpadov) o kategórii odpadov – Katalóg odpadov. Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke:

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadov	Množstvo (t)
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest		
17 01	BETÓN, TEHLÝ, ŠKRIDLÝ, OBKLADOVÝ MATERIÁL, KERAMIKA		
17 01 01	betón	O	0,10
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	drevo	O	0,05
17 02 03	plasty	O	0,01
17 04	KOVY VRÁTANE ICH ZLIATIN		
17 04 05	železo a oceľ	O	0,01
Celkové množstvo:			0,17 t

Výkopová zemina bude preosiata použitá na zásypy a terénne úpravy pozemku.

Poznámka:

- kategória odpadu O – ostatný odpad
- kategória odpadu N – nebezpečný

- zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva:

V zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť nasledovné:

- viesť a uchovať evidenciu o druhu a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využitie alebo zneškodnenie v zmysle § 19 ods. 1 písm. g/ zákona č. 223/2001 o odpadoch
- dodržiavať ohlasovaciu povinnosť o vzniku , množstve, charaktere a nakladaní s odpadmi príslušnému orgánu správy v zmysle § 19 ods. 1 písm. h/ zákona č. 223/2001 o odpadoch
- využiť vzniknuté odpady ako zdroj druhotných surovín alebo energie vo vlastnej činnosti (v prípade možnosti) v zmysle § 19 ods. 1 písm. d/ zákona č. 223/2001 o odpadoch
- zabezpečiť zneškodnenie odpadov v súlade s § 19 ods. 1 písm. f/ zákona č. 223/2001 o odpadoch
- vypracovať prevádzkový poriadok pre skladovanie nebezpečných odpadov a havarijný plán a plán o povinnosti v prípade havárie pri manipulácii s nebezpečným odpadom
- pri nakladaní s nebezpečným odpadom vybaviť súhlas na nakladanie s nebezpečným odpadom vydaný príslušným orgánom štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle § 7 zákona č. 223/2001 o odpadoch.

- ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi:

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia z predpokladu dodržania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečného odpadu.

Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platným povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby budú dokumentované v evidencii dodávateľa stavby dokladmi o uhradení poplatkov za uloženie odpadov.

6. Starostlivosť o životné prostredie

Rekonštrukcie a novostavby stavebných objektov nebudú mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Ochrana sa riadi platnými právnymi predpismi vo vzťahu stavebnej výroby k jednotlivým zložkám životného prostredia ako sú: voda, ovzdušie, pôda, zeleň, ako aj vo vzťahu k produkcii hluku a odpadov.

Ochrana ovzdušia sa riadi zákonom č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a vyhláškou č. 338/2009 Z. z. o zdrojoch znečistenia ovzdušia. Podľa charakteru prác realizovaných na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečistenia ovzdušia. Z hľadiska ochrany ovzdušia sa navrhuje pravidelné čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácií v okolí staveniska.

Ochrana vôd sa riadi zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách – vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom, aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku. Spôsob odvádzania odpadových vôd rieši časť 3.2.

Ochrana proti hluku sa riadi nariadením vlády SR č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, ako aj podľa Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hladinách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií. Hlučné mechanizmy (lopatové rýpadlo, nákladné autá) budú používané len na nevyhnutne potrebný čas, pričom ich prevádzka bude limitovaná v pracovných dňoch od 7:00 do 18:00 a v sobotu od 8:00 do 12:00 hod. s prestávkami počas zmeny.

Navrhovaná zóna je umiestnená v lokalite, kde sa vyskytujú rodinné domy, kostol a obecný kultúrny dom. Objekty sú navrhnuté tak, aby nenarušoval jestvujúce podmienky pre bývanie obyvateľstva. Z hľadiska prevádzky a charakteru stavieb nebudú zdrojom zvýšeného hluku a nijako (umiestnením, prevádzkou) ohrozovať obyvateľstvo vo svojom okolí.

Pri výstavbe sa predpokladá tvorba odpadu, ktorého zatriedenie podľa Katalógu odpadov (v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z.z. a vyhlášky č. 320/2017 Z.z. o kategórii odpadov – Katalóg odpadov). je presne špecifikované v časti 3.2.

Ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi vonkajšieho prostredia: Objekt nebude ohrozovaný škodlivými vplyvmi vonkajšieho prostredia. V danej oblasti sa žiadne škodlivé vonkajšie vplyvy nenachádzajú. Proti prípadnému radónu je stavba chránená permanentným vetraním (rekuperáciou).

7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení:

Na stavenisku budú realizované také bezpečnostné opatrenia, ktoré zaistia organizačným alebo technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti na stavenisku a jeho okolí, ako aj bezpečnú prevádzku rozličných zariadení a mechanizmov. Návrhy bezpečnostných opatrení sa riadia najmä:

- zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

- vyhláškou č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- nariadením vlády č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

Pri výstavbe je potrebné rešpektovať platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, a musia používať predpísané ochranné prostriedky podľa druhu vykonávanej práce
- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci
- ryhy a stavebné jamy vo väčších hĺbkach ako 1,3 m sa musia dostatočne zabezpečiť pažením proti zosuvu a ohradiť
- pri prácach vo výškach musia byť pracovníci chránení kolektívnymi prostriedkami (zábradlím, ochranným alebo zachytným lešením) alebo osobnými ochrannými a istiacimi prostriedkami (napr. pásmo s lanom alebo bezpečnostný postroj s lanom)
- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného klľudu, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie je jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov
- pri stavebných prácach za zníženej viditeľnosti sa musí, v závislosti od druhu prác, zabezpečiť dostatočné osvetlenie

V prípade požiaru je na stavenisko možný prístup zásahových požiarnych vozidiel cez vstup na stavenisko (šírka vozovky viac ako 3 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla min. 80 kN). Objekt zariadenia staveniska sa vybaví práškovacím hasiacim prístrojom.

Bezpečnosť pri užívaní: Investor prípadne užívateľ je povinný pravidelne udržiavať a kontrolovať stavby, zaistiť potrebné revízie zariadení podľa platných predpisov a odstraňovať prípadné vady ohrozujúce zdravie osôb a majetku.

8. Pravidlá pre pravidelné kontroly

Pre zachovanie estetických a úžitkových vlastností a zamedzenie predčasného znehodnotenia výrobku je nutná pravidelná a starostlivá kontrola a údržba mobiliára. Obvyklý a odporúčaný **interval pre pravidelnú kontrolu a údržbu je 1x za 6 mesiacov**.

O kontrole a údržbe (pôvodný stav mobiliára, vykonané úkony, výsledný stav mobiliára) je prevádzkovateľ alebo majiteľ povinný urobiť **záznam do riadnej a preukázateľnej evidencie**, optimálne vrátane elektronickej fotodokumentácie stavu mobiliára.

Pri poškodení je nevyhnutné poškodené miesto opraviť podľa postupov údržby a drobných opráv, odporúčaných výrobcom. Pri väčšom poškodení je vhodné zveriť opravu výrobcovi mobiliára alebo špecializovanej firme.

9. Všeobecné zásady údržby

Na čistenie drevených, kovových a ostatných častí mobiliára je zakázané používať chemické rozpúšťadlá, lúhy, kyseliny všetkého druhu alebo iné agresívne prípravky. V niektorých prípadoch nemožno používať ani čistiadla na báze acetónu alebo benzínu (nerezové diely). V prípade použitia prostriedkov na čistenie drezov alebo vodovodných batérií musia byť miesta neutralizované mydlou vodou a ešte riadne opláchnuté čistou vodou. Pri čistení povrchu mobiliára je zakázané používať špachtle, škrabky, nože, drôtenky a iné ostré predmety či abrazívne prostriedky na báze piesku, ktoré by mohli povrch poškriabať alebo odrieť.

Pokiaľ je mobiliár na dlhšiu dobu demontovaný a uskladnený (napr. v zimnom období), očistite ho, nechajte dôkladne uschnúť, uložte v krytých nevykurovaných priestoroch a prikryte plachtou.

Vypracoval: Ing. Matej Orolín (Createrra)

dátum: 3/2025